

2015年 6月 30日

## 調査報告書

- 1 とき：2015年6月29日午後3時～5時
- 2 行先：中村公園駅、岩塚駅、高畑駅に設置されている有料自転車駐車場
- 3 参加者：田口一登、藤井ひろき、事務局（尾関）
- 4 主な内容

目的：7月2日に予定されている所管事務調査で有料自転車駐車場の指定管理・利用料金制の導入についての審査があるため実態調査を行った。

調査結果の概要



- ・ 市営駐車場と許可駐車場が併設されている。市営駐車場は定期専用（2000円）、道路上の許可駐車場は1回利用（100円）。
- ・ 駅に近い駐車場は満車状態。遠い駐車場はがら空き状態。東駐車場は朝5時から午前1時まで営業しているが、空きが多いため、当初は定期専用だったが1回利用もできるようになっている。
- ・ 市営駐車場の委託管理業者はアイビーパーク（葛井）が行っている。路上の許可駐車場もアイビーパークが設置運営している。そのため意管理委託されて、管理事務所に詰めている作業員が市営駐車場も許可駐車場も見回り点検、故障等の対応をしている。

- ・ 路上駐車上の隣の空地には民設民営の三井リパークも設置。



駅に近い北駐車場(定期専用)は満車



遠い南駐車場(定期専用)はがらがら



定期駐車用のシール



許可駐車場の精算機とカード売場



管理人がいる東駐車場で話を聞く。定期の新規申し込みは別の管理事務所でやっているため巡回する余裕がある。場内案内看板はすべて定期置き場になっているが、利用規定は1回利用がある。



許可駐車場は1回利用専用



隣の空地には同じ料金とシステムの民間駐車場



- ・ 許可駐車場のみ設置。
- ・ 駅の隣は定期と1回利用が混在。定期の最初は管理事務所（★）へ。
- ・ 管理運営はアイビーパーク。
- ・ 機械は最新式電磁ロック式で、マナカも利用できる。定期はロックしない従来方式。



機械は最新式のマナカ対応。カードもOK 定期エリア(左)と1回エリア(右)  
 定期の最初の申し込みは別の管理事務所で。



ワイヤー式もロック式と同じく集中清算方式。



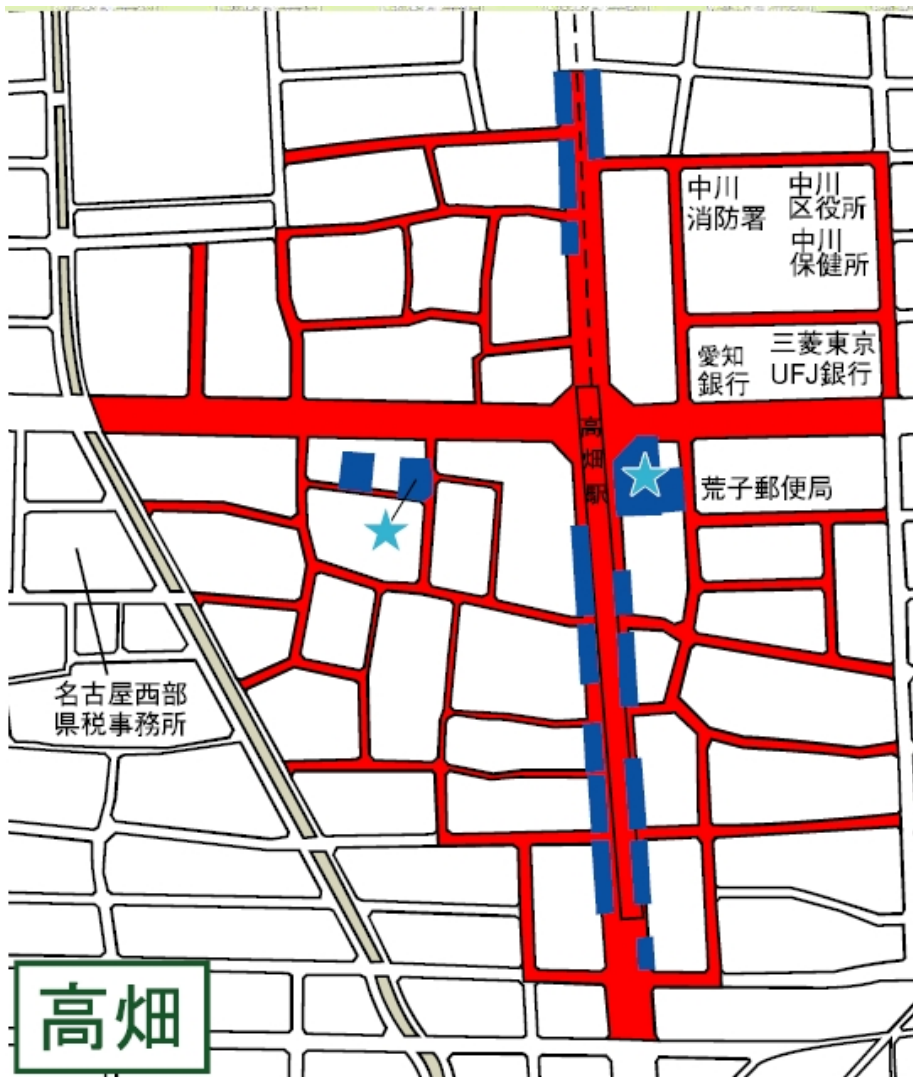
定期置き場に止めた1回利用には警告



管理人の説明を聞く



「空」表示はあったが、1カ所しか空いておらず探すのに苦労。



- ・ 高畑駅の市営駐車場は 1000 台以上を収容。機械は一切入らず、1 回利用も定期もすべて事務所の窓口対応で。
- ・ 窓口事務所は 1 カ所だが、出入り口はそこら中にあり、通勤時を中心に駅への通り抜けだけに使う人も多い。
- ・ 第 1 駐車場は、もともと定期専用であったが、運営開始時にシルバーに委託していたころに 1 回利用も受けるようになってしまっていたため、現在も継続している。
- ・ 委託先は日本メカトロニクス。
- ・ 真面目に利用する人と勝手においていく人との対応に苦慮。
- ・ 未払いのままおかれた車は一カ所にするなどの移動しないよう、市から言われている
- ・ 定期利用者のスペースは確保したいが、1 回利用が 250~300 もあるので大変
- ・ もっと広くしないとやれない
- ・ 路上の集金・点検は 1 キロ以上にもわたっており大変な仕事



広い駐車場に管理人が4~5人おり、チーフと懇談。



出入り口はいっぱいあり、2 階駐車場も



置き場がないので通路にも止めている



交差点の筋向いには三井のリパーク



すべて人海戦術。1回利用も定期申し込みも。 1回利用の証書をハンドルに



定期利用にはシールを



早朝などに置かれた車には清算するよう勧告



ワイヤー式の市営路上駐車場。



駅からはなれるとガラガラ